



ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00635553**Název: **Obec Závada**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **106/0**
obec **Závada**
PSČ, pošta **74719**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00635553**
právní forma **Obec nebo městská část hlavního města Prahy**
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE **751100**

Kontaktní údaje

telefon **595055106**
fax **595055938**
e-mail **obec@zavada.cz**
WWW stránky **www.zavada.cz**

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Drastíková MariePodpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Ing.Lorková Andrea, starostka obcePodpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.02.2026, 8h47m27s

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné		Minulé	
			Brutto	Korekce		Netto
AKTIVA CELKEM			100 123 270,32	30 878 617,86	69 244 652,46	67 957 289,39
A.	Stálá aktiva		94 331 498,72	30 878 617,86	63 452 880,86	60 744 716,14
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 460 997,16	1 428 085,16	32 912,00	38 960,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013				
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	529 863,16	529 863,16		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	931 134,00	898 222,00	32 912,00	38 960,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		92 812 901,56	29 450 532,70	63 362 368,86	60 625 356,14
1.	Pozemky	031	2 559 579,57		2 559 579,57	2 543 758,57
2.	Kulturní předměty	032	13 731,00		13 731,00	13 731,00
3.	Stavby	021	68 434 111,96	16 262 996,00	52 171 115,96	50 350 282,95
4.	Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí	022	14 882 631,25	8 093 721,92	6 788 909,33	6 206 470,62
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	5 093 814,78	5 093 814,78		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	1 829 033,00		1 829 033,00	1 511 113,00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		57 600,00		57 600,00	80 400,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	57 600,00		57 600,00	80 400,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		5 791 771,60		5 791 771,60	7 212 573,25
I.	Zásoby		67 761,74		67 761,74	72 503,12
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	55 350,74		55 350,74	57 623,12
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	12 411,00		12 411,00	14 880,00
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		1 555 664,06		1 555 664,06	1 768 127,56
1.	Odběratelé	311	182 873,00		182 873,00	221 626,17
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	186 960,00		186 960,00	189 836,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	211 232,00		211 232,00	
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346				13 380,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				103 000,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388	974 599,06		974 599,06	1 240 285,39
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III.	Krátkodobý finanční majetek		4 168 345,80		4 168 345,80	5 371 942,57
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	700 000,00		700 000,00	700 000,00
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	2 724 838,80		2 724 838,80	4 119 635,57
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	743 507,00		743 507,00	543 507,00
15.	Ceniny	263				8 800,00
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			69 244 652,46	67 957 289,39
C.	Vlastní kapitál		65 121 034,17	60 178 915,18
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		33 607 806,07	31 476 446,71
1.	Jmění účetní jednotky	401	20 561 183,90	20 448 922,19
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	21 763 648,88	19 744 551,23
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	8 672 756,71-	8 672 756,71-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	44 270,00-	44 270,00-
II.	Fondy účetní jednotky		1 443 507,00	1 243 507,00
6.	Ostatní fondy	419	1 443 507,00	1 243 507,00
III.	Výsledek hospodaření		30 069 721,10	27 458 961,47
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 610 759,63	2 319 955,54
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	27 458 961,47	25 139 005,93
D.	Cizí zdroje		4 123 618,29	7 778 374,21
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		2 665 424,60	6 269 188,92
1.	Dlouhodobé úvěry	451	2 665 424,60	3 711 428,60
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		2 557 760,32
III.	Krátkodobé závazky		1 458 193,69	1 509 185,29
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	86 049,47	153 277,92
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	241 120,00	271 661,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	70 499,00	83 937,00
13.	Zdravotní pojištění	337	33 686,00	43 422,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	28 761,00	37 892,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	729 611,00	648 354,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	265 968,00	266 940,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	2 499,22	3 701,37

* Konec sestavy *