

Obec Závada, Závada 106, IČ: 00635553

Inventarizační zpráva rok 2025

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

Na základě schváleného Plánu inventur na rok 2025 dne 22.9.2025 usnesení zastupitelstva obce č.18/2025 byly jmenovány inventurní komise pro rok 2025 a to hlavní inventarizační komise a dílčí inventarizační komise. Inventarizační komise mají zároveň pravomoc likvidačních komisí. Zodpovědný za inventarizaci obecního majetku Obce Závady byl jmenován místostarosta obce.

Proškolení proběhlo dne 5.12.2025. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

Inventura proběhla v MŠ, Hasiči a OÚ ke dni 31.12.2025.

Dokladová inventura proběhla ve dnech od 1.1.2026 do 5.2.2026.

Byly předloženy všechny doklady potřebné k provedení inventur. Při inventarizaci majetku se inventurní komise řídila směrnicí k provádění inventarizace majetku a závazků Obce Závada.

Fyzická inventura majetku Obce Závada souhlasí se stavem rozvahy k 31.12.2025.

Dle předložených návrhů dílčích inventarizačních komisí byl v průběhu roku 2025 vyřazen poškozený a nefunkční majetek v hodnotě: 157 387,70 Kč účet 028, účet 022 v hodnotě 213 149,00 Kč, účet 021 v hodnotě 0,00 Kč.

MŠ: účet 028 vyřazeno: 4 896,80 Kč (router, domeček pro panenky s poníky, dřevěná kor.podložka s kladívkem, várnice 10 litrů)

Hasiči: účet 028 vyřazeno: 40 850,90 Kč (mop, sací koš sport, rozdělovač, sada 100 m překážek, požární bariéra, svítilny, terč zastavovací, maják, ocelová bedna, plachta, potahy na hasičské auto, nástřikové proudnice)

OÚ: účet 028 vyřazeno: 111 640,00 Kč (židle čalouněné 30 kusů, počítače 3 kusy, monitor, kulaté zrcadla, ruční pilka, nůžky Patriot, aku nůžky, nůžky na trávu, žehličí prkno, žehlička Philips, sekačka Lux, elektrické nůžky Stihl 61)

OÚ: účet 022 vyřazeno: 141 149,00 Kč (49 149,00 Kč NOTEBOOK ACER, Traktor NJ 5 sekačka červené barvy 92 000,00 Kč)

Hasiči: účet 022 vyřazeno: 72 000,00 Kč Požární automobil Š - 706

Pohledávky k 31.12.2025 účet 311 celkem: 182 873,00 Kč za vodu 9-12/2025 ve splatnosti(Termín splatnosti: 16.1.2026)

Jiné pohledávky k 31.12.2025 účet 315 celkem 211 232,00 Kč ve splatnosti (Termín splatnosti: 31.1.2026) místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé účet 462 stav k 31.12.2025: 57 600,00 Kč zbývá doplatit od občanů dle uzavřených smluv s Obcí Závada kotlíkové půjčky.

Soupis dlouhodobého nehmotného majetku obce Závada k 31.12.2025		Brutto
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek účet 018		529 863,16 Kč
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek účet 019		931 134,00 Kč
Celkem:		1 460 997,16 Kč

Soupis dlouhodobého hmotného majetku obce Závada k 31.12.2025		Brutto
Budovy účet 021		29 220 543,59 Kč
Stavby účet 021		39 213 568,37 Kč
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí účet 022		14 882 631,25 Kč
Drobný dlouhodobý hmotný majetek účet 028		5 093 814,78 Kč
Pozemky účet 031		2 559 579,57 Kč
Kulturní předměty účet 032		13.731,00 Kč
Celkem:		90 983 868,56 Kč

Dokladová inventarizace – peněžní prostředky Obce Závada na účtech v bance k 31.12.2025
Základní běžný účet č. 1847344399/0800

SU AU

231 0100 Česká spořitelna a.s. Opava stav k 31.12.2025: 2 694 273,77 Kč

231 0110 Podúčet k ZBÚ č.35-1847344399/0800 0,00 Kč

231 0120 Účet u České národní banky stav k 31.12.2025 30 565,03 Kč

CELKEM: 2 724 838,80 Kč

FOND OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ V MAJETKU OBCE ZÁVADA

Podúčet č. 51-1847344399/0800 zřízen v roce 2018

Počáteční stav fondu k 1.1.2025 1 243 507,00 Kč

Převedeno do fondu v roce 2025 200 000,00 Kč

Čerpání fondu v roce 2025 0,00 Kč

Konečný stav fondu 1 443 507,00 Kč

236 0140 Podúčet k ZBÚ č.51-1847344399/0800 743 507,00 Kč bankovní účet FONDU

244 0200 Termínované vklady krátkodobé 700 000,00 Kč spořicí účet od 3.6.2024

CELKEM: 1 443 507,00 Kč

1.Úvěr I.(KČOV I.) u České spořitelny stav k 31.12.2025: 0,00 Kč

2.Úvěr II. (Rekonstrukce OÚ) u České spořitelny stav k 31.12.2025: 261 424,60 Kč

3.Úvěr III. (Koupě nemovitosti rodinný dům čp. 104) k 31.12.2025: 2 404 000,00 Kč

CELKEM: 2 665 424,60 Kč

3. Kontokorent u ČS - možnost jít do mínusu, sjednaná výše 1.000.000,- Kč: k 31.12.2025

Účet 281 ČERPÁNO: 0,00 Kč

Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitro organizační směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Termíny inventur byly dodrženy.

Schválení výsledků inventarizace

Schvaluji inventarizační zápisy MŠ, Hasiči, OÚ.

Závěrem:

Nebyly zjištěny rozdíly mezi fyzickým a účetním stavem.

Fyzickou a dokladovou inventurou nebyl zjištěn obsah jiných účtů aktiv a pasiv, než které jsou v inventarizačních zápisech uvedeny.

Přílohy: 2 inventarizační zápisy o výsledku řádné inventarizace účtů ke dni 31.12.2025

Ing. Petr Liška

předseda hlavní inventarizační komise

Členové inventarizační komise:

paní Blanka Klouzalová

pan Robin Vitásek

V Závadě dne 4.2.2026

INVENTARIZAČNÍ ZÁPIS

o výsledku řádné inventarizace účtů ke dni 31.12.2025

Obec Závada

SU	AU	ORG	Název účtu	Účetní stav k 31.12.2024	Inventurní stav k 31.12.2024	Rozdíl
DDNM						
018	0000		DDNM	529 863,16	529 863,16	0,00
Celkem						
018	0000		DDNM	529 863,16	529 863,16	0,00
DDNM						
019	0000		DDNM	931 134,00	931 134,00	0,00
Celkem						
019	0000		DDNM	931 134,00	931 134,00	0,00
Budovy a stavby						
021	0200		Budovy	29 220 543,59	29 220 543,59	0,00
021	0400		Stavby	6 658 935,85	6 658 935,85	0,00
021	0500		Stavby	19 939 618,14	19 939 618,14	0,00
021	0600		Stavby	12 615 014,38	12 615 014,38	0,00
Celkem						
021			Budovy a stavby	68 434 111,96	68 434 111,96	0,00
Stroje a zařízení						
022	0050-0070		Věci a soubory	14 882 631,25	14 882 631,25	0,00
Celkem						
022			Věci a soubory	14 882 631,25	14 882 631,25	0,00
DDHM						
028	0000		DDHM	5 093 814,78	5 093 814,78	0,00
Celkem						
028			DDHM	5 093 814,78	5 093 814,78	0,00
Pozemky						
031	0200-0500		Pozemky	2 559 579,57	2 559 579,57	0,00
Celkem						
031			Pozemky	2 559 579,57	2 559 579,57	0,00
Kulturní předměty						
032	0000		Kulturní předměty	13 731,00	13 731,00	0,00
Celkem						
032				13 731,00	13 731,00	0,00
Nedokončený dlouhodobý						
042	0000		Nedokončený DHM	1 829 033,00	1 829 033,00	0,00
Celkem						
042				1 829 033,00	1 829 033,00	0,00
Poskytnuté zálohy na dlouh						
194	0000		Opravné položky ke krát.pohled.	0,00	0,00	0,00
Celkem						
194				0,00	0,00	0,00
112			Materiál na skladě	55 350,74	55 350,74	0,00
Celkem						
112			Materiál na skladě	55 350,74	55 350,74	0,00
Zboží na skladě						
132	0000		Zboží na skladě OÚ Závada	12 411,00	12 411,00	0,00
Celkem						
132			Skladové zásoby	12 411,00	12 411,00	0,00
462			Kotlíky	57 600,00	57 600,00	0,00
Celkem						
462			Kotlíky	57 600,00	57 600,00	0,00
901	0010		Drobný nehmotný majetek	0,00	0,00	0,00
902	0010		Drobný hmotný majetek	150,00	150,00	0,00
Celkem						
901	0010		Drobný nehmotný majetek	0,00	0,00	0,00
902	0010		Drobný hmotný majetek	150,00	150,00	0,00

Jako přímo hmotně odpovědná osoba potvrzuji, že fyzická inventura majetku byla provedena za mé účasti a že jsem žádný majetek nezatajil(a).

Veškeré doklady, týkající se evidence, stavu a pohybu předmětu inventarizace jsem odevzdal(a) k zaúčtování a veškerý majetek jsem zaevidoval(a) v operativní evidenci.

Složení inventarizační komise:

Předseda:	Ing.Petr Liška	Podpis:
Členové komise:	paní Blanka Klouzalová	Podpis:
	pan Robin Vitásek	Podpis:

Výsledek inventarizace:

Skutečný stav majetku je uveden v inventurních soupisech, které jsou přílohou tohoto zápisu.
Přílohou tohoto zápisu jsou i soupisy přírůstků a úbytků v jednotlivých inventarizačních položkách.

Důležitá zjištění inventarizační komise:

- a) Přebytečný majetek - nebyl zjištěn
- b) Neupotřebitelný majetek - ke dni inventury nebyl
- c) Návrh inventarizační komise k odstranění zjištěných závad - nebyly zjištěny závady na majetku

Inventarizační zápis byl sepsán dne: 4.2.2026

Předseda inventární komise:
Ing.Petr Liška
Razítko a podpis:

INVENTARIZAČNÍ ZÁPIS

o výsledku řádné inventarizace účtů ke dni 31.12.2025

Obec Závada

SU	AU	ORG	Název účtu	Účetní stav k 31.12.2024	Inventurní stav k 31.12.2024	
						Rozdíl
Oprávky - DDNM						
078	0000		Oprávky k DDNM	529 863,16	529 863,16	
Celkem						0,00
078			Oprávky k budovám a stavbám	529 863,16	529 863,16	
Oprávky - DNM						
079	0000		Oprávky DNM	898 222,00	898 222,00	
Celkem						0,00
079	0000		Oprávky DNM	898 222,00	898 222,00	
Oprávky - budovy a stavby						
081	0200		Oprávky k budovám	7 784 051,00	7 784 051,00	0
081	0400		Oprávky ke stavbám	1 957 625,00	1 957 625,00	0,00
081	0500		Oprávky ke stavbám	3 963 443,00	3 963 443,00	0,00
081	0600		Oprávky ke stavbám	2 557 877,00	2 557 877,00	0,00
Celkem						
081			Oprávky k budovám a stavbám	16 262 996,00	16 262 996,00	0,00
Oprávky - stroje a zařízení						
082	0050-0070		Oprávky k věcem a souborům	8 093 721,92	8 093 721,92	
Celkem						0,00
082			Oprávky k věcem a souborům	8 093 721,92	8 093 721,92	
Oprávky - DDHM						
088	0000		Oprávky DDHM	5 093 814,78	5 093 814,78	
Celkem						0,00
088			Oprávky k DDHM	5 093 814,78	5 093 814,78	
Zůstatky bankovních účtů						
231	100		Stavy BÚ	2 694 273,77	2 694 273,77	
231	0110		Stavy Poučtu k ZBÚ	0,00	0,00	0,00
231	0120		Účet u ČNB	30 565,03	30 565,03	0,00
236	0140		Účet fondu obnovy vod. a kan.	743 507,00	743 507,00	0,00
23X				3 468 345,80	3 468 345,80	0,00
Pokladna						
261	0100		Pokladna	0,00	0,00	
						0,00
281	100		Kontokorent	0	0	0,00
Ceniny						
263	0000		Ceniny - stravenky	0,00	0,00	
						0,00
244	200		Termínované vklady z fondů	700 000	700 000	0,00
Odběratelé						
311	0000		Odběratelé	182 873,00	182 873,00	
						0,00
Poskytnuté provozní zálohy						
314	0053-0065		Zálohy	186 960,00	186 960,00	
						0,00
Dodavatelé						
321	0000		Dodavatelé	86 049,47	86 049,47	
						0,00
Pohledávky						
315	0000		odpady	211 232,00	211 232,00	
						0,00
Závazky z mezz						
331	0000		Mzdy	241 120,00	241 120,00	
336	0200/0210		Sociální pojištění	70 499,00	70 499,00	0,00
337	0100/0110		Zdravotní pojištění	33 686,00	33 686,00	0,00
342	0100/0200		Daně	28 761,00	28 761,00	0,00
338	0220		II. pilíř	0,00	0,00	0,00
378	0100		Pojistné ze zákona, stravenky	2 499,22	2 499,22	0,00
						0,00
Krátkodobé přijaté zálohy n						
374	0000		Krátkodobé přijaté zálohy na transf.	729 611,00	729 611,00	
						0,00
373	510		Poskytnuté zálohy na dotace	0,00	0,00	0,00

Výnosy příštích období

384	0000	Výnosy příštích období	0,00	0,00	0,00
-----	------	------------------------	------	------	------

Dohadné účty aktivní

388	0000	Dohadné účty aktivní	974 599,06	974 599,06	0,00
-----	------	----------------------	------------	------------	------

Dohadné účty pasivní

389	0000	Dohadné účty pasivní	265 968,00	265 968,00	0,00
-----	------	----------------------	------------	------------	------

Dlouhodobé přijaté zálohy

472	0000	Dl.přij. záj.na tran.Kam.KČOV II.		0,00	0,00
-----	------	-----------------------------------	--	------	------

Vlastní zdroje

401		Jméno organizace	20 561 183,90	20 561 183,90	
403		Transfery na pořízení dlouhodobé	21 763 648,88	21 763 648,88	0,00
406		Oceňovací rozdíly	-8 672 756,71	-8 672 756,71	0,00
432		Výsledek hospodaření před.ú.ob.	27 458 961,47	27 458 961,47	0,00
451		Dlouhodobé úvěry	2 665 424,60	2 665 424,60	0,00
493		Výsledek hosp. běž.úč.období	2 610 759,63	2 610 759,63	0,00
419		Ostatní fondy	1 443 507,00	1 443 507,00	0,00
408		Opravy předch.účet.období	-44 270,00	-44270	0,00

Podmíněné závazky

966		Smlouva o výpůjčce	67 471,20	67 471,20	0,00
-----	--	--------------------	-----------	-----------	------

Podmíněné pohledávky

955		Ostatní dlouh.podm.pohled.z tra.	80 000,00	80 000,00	0,00
-----	--	----------------------------------	-----------	-----------	------

915		Ostatní krátkodobé podm.pohled	500 000,00	500 000,00	
-----	--	--------------------------------	------------	------------	--

